



AANNEMINGSBEDRIJF GEBR. DE WIT B.V.

Algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden. 1 december 1993.

1. ALGEMEEN GEDEELTE

Artikel 1 Algemeen.

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen en opdrachten van Aannemingsbedrijf Gebr. de Wit B.V., hierna te noemen opdrachtgever, betreffende de levering van goederen en/of de uitvoering van werken door derden, hierna te noemen de opdrachtnemer. Onder "goed" wordt in deze voorwaarden mede verstaan alle werkzaamheden en diensten, verband houdende met de levering van dat goed, voorzover niet vallende onder "werk" wordt in deze voorwaarden verstaan de uitvoering van werkzaamheden en/of het verrichten van diensten, niet zijnde een arbeidsovereenkomst en al dan niet gepaard gaande met de levering van goederen. De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende de levering van goederen zijn opgenomen in "1 ALGEMEEN GEDEELTE" en in "II BIJZONDER GEDEELTE A: inkoopvoorwaarden". De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende de uitvoering van werken zijn opgenomen in "1 ALGEMEEN GEDEELTE" en in "II BIJZONDER GEDEELTE B: onderaannemingsvoorwaarden". Elke overeenkomst wordt aangegaan onder voorbehoud van doorgang werk en goedkeuring van opdrachtnemer door principaal en/of bouwdirectie, alsmede onder voorbehoud dat in de opdracht genoemde materialen en/of werkzaamheden daadwerkelijk worden toegepast c.q. uitgevoerd. Indien de overeenkomst is gesloten tussen opdrachtgever en twee of meer opdrachtnemers, zijn deze laatste steeds hoofdelijk jegens opdrachtgever gebonden.

Artikel 2 Inhoud overeenkomst.

1. Op alle opdrachten en aanvragen van opdrachtgever zijn van toepassing, als waren zij daarin letterlijk opgenomen:
a. de in artikel 1 bedoelde algemene voorwaarden, voorzover hierop in de overeenkomst geen uitzondering wordt gemaakt;
b. alle op de overeenkomst betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen van het bestek, proces-verbaal en/of staat van aanwijzing of soortgelijke besteksuitbreidingen;
c. al het overige waardoor opdrachtgever uit hoofde van zijn aanneming tegenover de bouwdirectie en/of principaal gebonden is, voorzover direct of indirect verband houdende met deze overeenkomst.
Indien in of bij aanvrage of opdracht deze onder a, b of c genoemde stukken, of een van deze niet zijn toegezonden, rust op opdrachtnemer de verplichting deze bij opdrachtgever op te vragen en op opdrachtgever de verplichting daaraan onvervuld te voldoen. In geen geval zal opdrachtnemer zich op onbekendheid met enige krachtens het vorenstaande toepasselijke bepaling of stuk kunnen beroepen.
Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de onder a, b en c genoemde bepalingen, zullen de eerdergenoemde prevaleren boven de latergenoemde.
2. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schadelijke gevolgen, indien hij in de hem verstrekte gegevens onjuistheden en/of onduidelijkheden aantreft, deze bij een behoorlijke interpretatie had moeten ontdekken en nagelaten heeft opdrachtgever hieromtrent vooraf schriftelijk in te lichten.

Artikel 3 Afwijkende bedingen.

Bepalingen of algemene voorwaarden van opdrachtnemer binden opdrachtgever alleen indien en voorzover schriftelijk door hem aanvaard.

Artikel 4 Aanbiedingen en bevestigingen.

1. Een aanbieding is bindend voor een termijn welke in de offerte is vermeld.
2. Mocht geen termijn zijn genoemd, dan geldt de aanbieding 6 weken, in elk geval doet opdrachtnemer zijn prijsopgave gestand tot 4 weken na de gunning van het werk, zoals dat door opdrachtgever van de principaal wordt aangenomen.
3. De overeenkomst geldt als gesloten en volledig bewezen door de opdrachtbevestiging van opdrachtgever, tenzij opdrachtnemer binnen 7 werkdagen na datum van verzending van de opdrachtbevestiging, schriftelijk zijn bezwaren kenbaar heeft gemaakt.
Zonder dat nalaten daarvan aan het vorenstaande afbreuk doet, is opdrachtnemer verplicht de copie van de opdrachtbevestiging binnen 2 weken na ontvangst, bevoegdelijk getekend aan opdrachtgever te retourneren.
Indien opdrachtnemer niet, of niet tijdig hieraan voldoet, is opdrachtgever gerechtigd elke betalingsverplichting op te schorten totdat de getekende copie in zijn bezit is.

Artikel 5 Eigendom van bescheiden, modellen, ontwerpen etc.

1. De tot de overeenkomst behorende bijlagen als bedoeld in art. 2, lid 1 van deze voorwaarden, alsmede de tekeningen, berekeningen en andere bescheiden, modellen e.d. die opdrachtgever aan opdrachtnemer heeft verstrekt, of die opdrachtnemer voor de opdracht heeft gemaakt of laten maken, blijven of worden eigendom van opdrachtgever, waarbij opdrachtgever geldt als hun maker of ontwerper.
2. Opdrachtnemer zal de in lid 1 van dit artikel bedoelde zaken uiterlijk bij de levering van de goederen/oplevering van het werk aan opdrachtgever ter beschikking stellen, bij gebreke waarvan opdrachtgever de betaling kan aanhouden, totdat deze door hem zijn ontvangen.

in te richten met inachtneming van de richtlijnen als bedoeld in art. 16 van de coördinatiewet sociale verzekering.

i. Opdrachtnemer is verplicht opdrachtgever desgevraagd kosteloos alle inlichtingen te verschaffen voor zijn administratie of voor die van zijn principaal.
j. Opdrachtnemer zal de uitvoering van zijn arbeid zo inrichten dat voldaan wordt aan, Arbo- en milieubeleid van de opdrachtgever en aan de hierop wettelijk gestelde eisen.

Artikel 40 Wetten, voorschriften, vergunningen.

1. De opdrachtnemer verklaart bekend te zijn met alle voorwaarden, voorschriften en bepalingen, waaronder begrepen de wetten en verordeningen van de overheid, welke opdrachtgever krachtens de door hem met zijn principaal gesloten overeenkomst bij de uitvoering van het werk, waarvan het in de overeenkomst omschreven werk een onderdeel vormt, behoort na te leven en in acht te nemen.
2. De opdrachtnemer verplicht zich alle voorwaarden, voorschriften, bepalingen, verordeningen en besluiten, waaronder de in lid 1 van dit artikel bedoelde betrekking hebbende op de door hem uit te voeren onderdelen van het werk, na te leven en in acht te nemen, zoals opdrachtgever deze zou moeten naleven en inachtnemen, indien hij dit onderdeel van het werk zelf zou uitvoeren.
De opdrachtnemer zal alle door niet-naleving daarvan veroorzaakte schaden en kosten aan opdrachtgever vergoeden en opdrachtgever vrijwaren voor aanspraken van derden te dezer zake.
3. Opdrachtnemer zal zelf zorgdragen voor de in verband met uitvoering van de opdracht eventueel vereiste vergunningen.

Artikel 41 Schade aan of verlies van goederen.

1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de goederen, de hulpmaterialen en het materieel behorende tot zijn onderdeel van het werk, waaronder begrepen schade door diefstal, verlies en terugloop in waarde.
2. Indien door de opdrachtgever of zijn principaal ten behoeve van de bouw een "constructie all risks" verzekering (CAR) is afgesloten, zijn de voorwaarden daarvan voor opdrachtnemer ter inzage. Opdrachtnemer draagt mede de verplichtingen die door de verzekeringsvoorwaarden aan (mede) verzekerd worden opgelegd.
Ten aanzien van goederen door opdrachtnemer op het werk aangevoerd, aanvaardt opdrachtgever geen aansprakelijkheid tengevolge van vandalisme of diefstal, zolang deze goederen nog niet in het werk zijn opgenomen; in deze gevallen kan evenmin een beroep worden gedaan op de CAR-verzekering.

Artikel 42 Organisatie bouwplaats.

1. Opdrachtnemer is gehouden de aanwijzigingen op te volgen van de arbeidsinspectie alsmede van de eventueel door opdrachtgever ingeschakelde adviseur ter zake van de organisatie van de bouwplaats, onder andere voor wat betreft opslag en veiligheid van materiaal en veiligheid van uit te voeren werk.
2. Algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door overheid danwel krachtens CAO voorgeschreven rust- of feestdagen, vakantie- of andere vastgestelde of vast te stellen vrije dagen, gelden ook voor opdrachtnemer en zijn personeelsleden, die werkzaamheden uitvoeren op het werk. Eventueel hieruit voortvloeiende schade voor opdrachtnemer zal niet op opdrachtgever verhaald kunnen worden. Dit laatste geldt eveneens indien door staking bij opdrachtgever of bij derden niet van de diensten van opdrachtnemer gebruikt gemaakt kan worden.
3. De door opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden/leveranties dienen binnen de op de bouwplaats geldende werktijden te geschieden. Indien besloten wordt gedurende het winterseizoen door te werken is de opdrachtnemer verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.
4. De opdrachtnemer verplicht zich geen werknemers in dienst te nemen, indien zij niet door een door hun vorige werkgever ondertekend en gedateerd bewijsstuk overleggen, waaruit blijkt dat die dienstbetrekking met diens goedvinden is beëindigd.
5. De namen van door opdrachtnemer op het werk tewerkgestelde werknemers dienen tijdig aan de uitvoerder van opdrachtgever te worden opgegeven.
6. Opdrachtgever heeft de bevoegdheid werknemers van opdrachtnemer op het bouwwerk de toegang tot het bouwwerk te ontfeggen c.q. deze te laten verwijderen, wegens ongeschiktheid, ordenversoring, wangedrag etc.
7. Opdrachtnemer moet gebruikte verpakkingsmaterialen afvoeren van de bouwplaats en zich daarvan op legale wijze ontdoen. Voor zover het afvoer van (klein) chemisch afval betreft, moet in overleg met de opdrachtgever de wijze van afvoer en de daartoe benodigde administratie worden besproken. Documenten voor vrijwaring (klein) chemisch afval moeten worden overhandigd aan de opdrachtgever.

Artikel 43 Uitbesteding/ingeleend personeel.

Onverminderd het bepaalde in art. 8 van deze voorwaarden is opdrachtnemer niet bevoegd gebruik te maken van ter beschikking gestelde ("uitgeleend") arbeidskrachten, dan na van opdrachtgever voorafgaand verkregen schriftelijke toestemming.
Bij uitbesteding van het werk respectievelijk inlening van arbeidskrachten als hierboven bedoeld, is de opdrachtnemer verplicht de administratieve voorschriften ex. art. 16b lid 10 CSV respectievelijk art. 16 lid 1 CSV stipt na te leven.

Artikel 44 Hulpmateriaal.

Indien niet anders vermeld zal er door opdrachtgever geen materiaal en/of hulpmaterieel ter beschikking worden gesteld.

Artikel 45 Verantwoordelijkheid

Tot na de verwerking en goedkeuring van de materialen blijven deze onder verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer vallen.

gen van lonen, prijzen, materialen e.d. De overeengekomen prijs is exclusief B.T.W.

2. De opdrachtnemer zal opdrachtgever alleen meerwerk in rekening kunnen brengen indien en voorzover opdrachtgever hem voor de uitvoering van dit meerwerk uitdrukkelijk schriftelijk opdracht heeft verstrekt.

Artikel 35 Facturering.

1. Fakturen van opdrachtnemer moeten worden vergezeld van een door de uitvoerder getekende bon en voorzien worden van het werknummer, c.q. contractnummer. De facturen van de onderaannemers moeten tevens vermelden het totaalbedrag van de opdracht, alsmede eventueel het volgnummer van de aangevraagde termijn, terwij duidelijk op elke termijnfactuur een overzicht moet worden gegeven van de reeds gedeclareerde termijnen.
2. De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in art. 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. De onderaannemer dient op deze gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:

- het contractnummer dat op het werk betrekking heeft;
- het werk en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
- het tijdvak en de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft;
- de omvang van de loonsom SCV opgenomen in het gefactureerde bedrag;
- naam, adres en woonplaats van de onderaannemer;
- een opgave of de verleggingsregeling m.b.t. de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting.

Artikel 36 Betaling: eindafrekening;

1. De betalingen zullen geschieden op basis van een overeen te komen termijnschema, en bij het ontbreken van dit termijnschema, na oplevering van het werk.
Opdrachtgever zal slechts gehouden zijn tot betaling, nadat:
a. de opdrachtnemer het werk of het onderdeel daarvan waarop een (termijn)betaling betrekking heeft naar genoegen van opdrachtgever heeft opgeleverd en dit werk door opdrachtgever is goedgekeurd, en
b. door opdrachtgever een in overeenstemming met art. 35 zijnde factuur is ontvangen en
c. opdrachtnemer opdrachtgever middels bescheiden heeft aangetoond dat hij de werknemers, die de overeenkomst hebben uitgevoerd het hun toekomende heeft betaald, alsmede - tenzij in de overeenkomst is bepaald dat daarop de Wet Ketenaansprakelijkheid niet van toepassing is - dat opdrachtnemer de voor deze werknemers verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting betaald heeft, danwel voldoende aannemelijk maakt dat deze verplichtingen nagekomen zullen worden.
2. Opdrachtgever zal de betalingen doen binnen 60 dagen na het tijdstip dat aan alle in het vorig lid omschreven voorwaarden is voldaan.
3. Opdrachtgever heeft steeds het recht om de door de opdrachtnemer door de uitvoering van de overeenkomst verschuldigde premies sociale verzekering en loonbelasting - waarvoor opdrachtgever ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is - op elk door hem aan de opdrachtnemer te betalen bedrag in te houden en eventueel te voldoen aan fisucus en bedrijfsvereniging.

Artikel 37 Verhaal.

1. Indien opdrachtgever na aansprakelijkheidstelling voor niet-betaalde betalingen en premies door opdrachtnemer of na hem komende opdrachtnemers deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft de opdrachtgever ten belope van het gehele bedrag verhaal op opdrachtnemer, onverminderd zijn wettelijke regresrechten tegenover derden. De vordering van de opdrachtgever wordt vermeerderd met de wettelijke rente.
2. Door voldoening van opdrachtgever aan zijn verplichtingen die hij ingevolge de CAO-Bouwbedrijf jegens de werknemers van opdrachtnemer heeft, heeft opdrachtgever op opdrachtnemer verhaal ten belope van hetgeen door opdrachtgever te dezer zake is voldaan, vermeerderd met wettelijke rente.

Artikel 38 Cessieverbod.

Het is de opdrachtnemer verboden om het in de onderaanneemsom begrepen bedrag aan verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting, waarvoor de opdrachtgever ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid aansprakelijk is, te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen.

Artikel 39 Verplichting opdrachtnemer.

a. Het beschikken over en op verzoek van opdrachtgever tonen van een geldig inschrijvingsbewijs van een bedrijfsvereniging en zijn vestigingsvergunning, voorzover vereist.
b. Opdrachtgever desgevraagd een staat van alle te werk gestelde werknemers te overhandigen.
c. Opdrachtgever desgevraagd de loonstaten danwel de manurenverantwoording ter inzage te verstrekken.
d. Alle verplichtingen jegens de door de opdrachtnemer te werk gestelde werknemers strikt na te komen.
e. Alle wettelijke verplichtingen tot aldracht van premies sociale verzekering alsmede van loonbelasting, die verband houden met het aan hem opdragen werk, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.
f. Telkenmale op verzoek van opdrachtgever een verklaring inzake zijn afdracht van loonbelasting te tonen, zoals bedoeld in die richtlijnen Wet Ketenaansprakelijkheid.
g. Opdrachtnemer maakt desgewenst weekrapport op volgens een door de opdrachtgever te verstrekken model. Hij biedt wekelijks de door hem ingevulde en ondertekende weekrapporten aan de opdrachtgever voor accoord aan.
h. De opdrachtnemer verplicht zich tegenover opdrachtgever zijn administratie

